

Piyasa Özeti

Endeksin yeni işlem gününe hafif alıcılı bir açılış ile başlamasını öngörüyoruz.

Borsa İstanbul'da BIST 100 endeksi, haftanın son işlem gününü yüzde 2,07 değer kazancıyla 3.626 puandan tamamladı. Toplam işlem hacmi 59,3 milyar lira seviyesinde gerçekleşti. Bankacılık endeksi yüzde 3,84, holding endeksi yüzde 2,01 değer kazandı. Sektör endeksleri arasında en fazla kazandıran yüzde 4,51 ile gıda, içecek, tek gerileyen ise yüzde 0,16 ile finansal kiralama, faktoring oldu.

Bartın'da hayatını kaybeden vatandaşlarımıza Allah'tan rahmet, acılı ailelerine sabır, yaralılarımıza acil şifalar dileriz. Kalbimiz sizinle, başımız sağ olsun.

Yeni işlem gününde, yurt içinde Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanacak olan Bütçe Dengesi veri seti takip edilecek. Küresel piyasalarda, ABD'de açıklanacak olan imalat endeksi verisi izlenecek. Gün içerisinde, Almanya Merkez Bankası (BUBA) Başkanı Nagel'in açıklamaları takibimizde olacak.

Yeni işlem gününde, risk iştahının seyrine bağlı olarak Asya seansında işlem gören endeks ve endeks vadeli işlem sözleşmelerinde kısa vadede toparlanma eğiliminin devam ettiği izleniyor. **Endeksin yeni işlem gününe hafif alıcılı bir açılış ile başlamasını öngörüyoruz.**

Teknik olarak değerlendirildiğinde, **BİST-100 endeksi fiyatlama davranışları açısından 3630 değeri kritik bir eşik olarak takip edilebilir.** Bu seviye üzerinde kalıcılık sağlanması durumunda kısa vadede 3650-3670-3715 direnç seviyeleri olarak takip edilebilir. Olası geri çekilmelerde ise kısa vadede 3600-3575-3550 destek seviyeleri olarak izlenebilir.

Ekonomi Haberleri:

(=) Yıl sonu enflasyon beklentisi önceki anket sonuçlarına göre hafif artış kaydetti...

(=/-) Toplam konut satışları Eylül'de yıllık %22,9 azalış gösterdi...

Sektör ve Şirket Haberleri:

(=/+) SAHOL yenilenebilir enerji şirketinin sermayesini artırdı...

(=/+) Fitch TUPRS'in kredi notu görünümünü durağana yükseltti...

(=/-) ANHYT Eylül ayı prim üretimi...

(=/+) AGESA 9 aylık prim üretimini açıkladı...

(=/+) MPARK pay geri alımı...

(=/+) ESEN pay geri alımı...

Sermaye Piyasaları - Kapanış Verileri			
Endeks	Kapanış	Değişim (%)	Hacim (Mn USD)
XU100	3.627	2,07	3.198
XU030	3.953	1,77	2.402
XUSIN	5.831	1,67	1.429
XBANK	3.438	3,84	623
Dolar/TL @09:30	18,5877	0,03	
Gösterge Tahvil	16,03%	-0,59	
5 Yıllık CDS	769,70		

14 Ekim 2022 kapanış verileri alınmıştır.

En Yüksek Hacimliler (BIST - 100)		
Hisse	Hacim (Mn TL)	Değişim (%)
THYAO	5.552	2,27
YKBNK	3.027	5,50
AKBNK	2.809	3,77
KOZAL	2.676	3,12
ISCTR	2.598	3,89

En Çok Yükselenler (BIST - 100)		
Hisse	Hacim (Mn TL)	Değişim (%)
SNGYO	186	10,00
EGEEN	286	10,00
BERA	544	9,95
AEFES	268	9,94
ZOREN	117	9,90

En Çok Düşenler (BIST - 100)		
Hisse	Hacim (Mn TL)	Değişim (%)
TKFEN	1.302	-5,61
SASA	2.388	-1,95
TRGYO	24	-1,68
AKFGY	355	-1,49
AKSEN	723	-1,21

Ülke	Endeks Adı	Son	Değişim (%)
ABD	Dow 30 Vadeli	29.823	0,39
ABD	S&P 500 Vadeli	3.612	0,39
ABD	Nasdaq 100 Vadeli	10.782	0,35
Almanya	Dax Vadeli	12.432	-0,46
Çin	Shanghai Composite	3.069	-0,10
Japonya	Nikkei 225	26.716	-1,38
Güney Kore	KOSPI	2.209	-0,16
Hong Kong	Hang Seng	16.399	-1,13

*Kaynak: Rasyonet - Matriks

Araştırma İletişim Bilgileri

+90 850 201 94 89
research@global.com.tr
www.global.com.tr

Ağaoğlu My Newwork, Barbaros Mah.
İhlamur Bul. No: 3 89 K: 9,
34746 Ataşehir / İstanbul - Türkiye

GÜNLÜK HİSSE ÖNERİLERİ

Hisse	Son Fiyat	Alım Aralığı*	Satım Aralığı*	Stoploss	Beta
VESBE	9.52	9.49-9.58	9.70-9.90	9.44	0.77
PGSUS	288.80	288.50-289.10	295.00-297.00	288.00	1.08
TUPRS	334.10	334.00-334.50	337.40-338.50	333.70	1.10
OYAKC	14.65	14.60-14.75	14.94-15.00	14.50	0.81
SISE	29.26	29.20-29.34	29.60-29.84	29.10	1.19

*Kısa Vadeli

Ekonomi Haberleri:

(=) Yıl sonu enflasyon beklentisi önceki anket sonuçlarına göre hafif artış kaydetti... Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından yayınlanan Piyasa Katılımcıları Beklenti Anketi'ne göre yıl sonu tüketici enflasyonu beklentisi sınırlı bir artışla %67,78 seviyesine yükseldi (Önceki: %67,73). Gelecek dönem enflasyon beklentilerinde de artış görüldü; 12 ay sonrası TÜFE beklentisi %37,34 (Önceki: %36,74), 24 ay sonrası TÜFE beklentisi ise %21,17 (Önceki: %20,63) oldu. Yıl sonu USD/TRY paritesi için beklenti önceki ankette 19,5062 TL seviyesindeyken yeni beklenti 19,8169 TL seviyesinde oluştu. Bununla birlikte anket katılımcılarının 2022 yıl sonu GSYH büyüme beklentisi %5,1'e (Önceki: %4,8) yükselirken 2023 yılı GSYH büyüme beklentisi ise %4,2'ye (Önceki: %4,5) geriledi.

Piyasa Katılımcıları Beklenti Anketi

	Önceki		Son
TÜFE - Yıl Sonu	67.73%	↑	67.78%
TÜFE - 12 Ay Sonrası	36.74%	↑	37.34%
TÜFE - 24 Ay Sonrası	20.63%	↑	21.17%
USD/TRY - Yıl Sonu	19.5062	↑	19.8169
GSYH - Yıl Sonu	4.80%	↑	5.10%
GSYH - 2023 Sonu	4.50%	↓	4.20%

(=/-) Toplam konut satışları Eylül'de yıllık %22,9 azalış gösterdi... TÜİK Türkiye geneli için Eylül 2022 dönemi konut satışlarını açıkladı. Buna göre, Eylül ayında toplam konut satışları önceki yılın aynı ayına göre %22,9 azalarak 113.402 oldu. İpotekli konut satışları bu dönemde önceki yılın aynı ayına göre %43,0 azalarak 16.970 olurken, toplam konut satışları içinde ipotekli satışların payı %15,0 olarak gerçekleşti (Önceki ay: %18,0). Diğer konut satışları ise yıllık %17,8 azalarak 96.432 düzeyine geriledi. Yeni konut satışları yıllık bazda %18,2 azalışla 35.954, ikinci el konut satışları yıllık bazda %24,9 azalışla 77.448 adet olarak kaydedildi. **BDDK'nın Haziran sonunda açıklanan konut kredilerine ilişkin düzenlemesinin etkisiyle önümüzdeki dönemde konut satışları artış hızında kısmi yavaşlama görülebileceğini belirtmiştik. Konut fiyatlarının yüksek seyri de dikkate alındığında yavaşlama riskinin sürdüğünü düşünüyoruz. Veriyi GYO hisseleri için kısmi olumsuz olarak yorumluyoruz.**

Aylık Konut Satışları



Sektör ve Şirket Haberleri:

(=/+) SAHOL yenilenebilir enerji şirketinin sermayesini artırdı... Sabancı Holding, yurt dışında yenilebilir enerji ve iklim teknolojileri alanlarında yatırımlar yapmak üzere kurulmuş olan bağlı ortaklığı Sabancı İklim Teknolojileri A.Ş.'nin sermayesinin 1.874.479.200 TL artırılarak 2.964.154.200 TL düzeyine yükseltildiğini açıkladı. **Geçen hafta açıklanan şirket kuruluşu ve yatırım haberlerinin ardından söz konusu sermaye artırımını sınırlı olumlu olarak değerlendiriyoruz.**

(=/+) Fitch TUPRS'ın kredi notu görünümünü durağana yükseltti... Uluslararası derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings Tüpraş'ın Uzun Vadeli Yabancı Para Cinsinden kredi notunu "B" olarak teyit etti, görünümünü ise "Negatif"ten "Durağan"a yükseltti. **Hatırlanabileceği gibi Fitch Temmuz ayında Tüpraş'ın kredi notunu "B+" den "B"ye indirmiş, görünümünü negatif olarak korumuştur. Görünüm revizyonunu sınırlı olumlu olarak yorumluyoruz.**

(=/-) ANHYT Eylül ayı prim üretimi... Anadolu Hayat Emeklilik, 01.01.2022-30.09.2022 dönemine ait brüt prim üretiminin, hayat dalı 2.187.481.247,29 TL, hayat dışı 941.930,39 TL olmak üzere toplam 2.188.423.177,68 TL olduğunu açıkladı. Geçen yılın aynı döneminde toplam prim üretimi 2.188.423.177,68 TL olarak gerçekleşmişti. Prim üretimi yıllık bazda yaklaşık %66 artış göstermiş oldu. **Enflasyona altında artış gösteren prim üretimini hisse performansı adına sınırlı olumsuz olarak değerlendiriyoruz.**

(=/+) AGESA 9 aylık prim üretimini açıkladı... Ageda Hayat ve Emeklilik, 2022 yılı ilk 9 aylık toplam prim üretimini açıkladı. Bu dönemde hayat dalı 2.420.150.708 TL, hayat dışı 59.346.370 TL olmak üzere toplam 2.479.497.078 TL prim üretimi gerçekleşti. **Toplam primde yıllık bazda %77 artış görülürken, enflasyon oranına yakın düzeydeki artışı sınırlı olumlu olarak nitelendiriyoruz.**

(=/+) MPARK pay geri alımı... Medical Park, Cuma günü pay başına 57,35 – 60,05 TL (ağırlık ortalaması 58,53 TL) fiyat aralığından toplam 124.962 adet pay geri alımı yaptı. **Hisse performansını desteklemesi açısından hisse geri alımını sınırlı olumlu olarak nitelendiriyoruz.**

(=/+) ESEN pay geri alımı... Esenboğa Elektrik, Cuma günü pay başına 48,60 – 49,20 TL (ağırlıklı ortalaması 48,9198 TL) fiyat aralığından toplam 2.000 adet pay geri alımı yaptı. **Hisse performansını desteklemesi açısından hisse geri alımını sınırlı olumlu olarak nitelendiriyoruz.**

Günlük Takvim

Ülke	Saat	Veri	Beklenti	Önceki
Euro Bölgesi	--	AB Dışişleri Bakanları Toplantısı	--	--
Türkiye	11:00	Merkezi Hükümet Bütçe Dengesi (Eylül)	--	3,6 Milyar TL
ABD	15:30	New York Empire State İmalat Endeksi (Ekim - Aylık)	-4,3	-1,5
Almanya	22:00	Buba Başkanı Nagel'in Konuşması	--	--

3Ç22 Bilanço Tarihleri

Pazartesi	Salı	Çarşamba	Perşembe	Cuma
17 Ekim	18 Ekim KLKIM	19 Ekim	20 Ekim	21 Ekim ARCLK
24 Ekim AKGRT	25 Ekim	26 Ekim AKBNK TAVHL TKFEN TTRAK TOASO	27 Ekim GARAN	28 Ekim AGESA ANHYT ANSGR BRISA
31 Ekim CCOLA TKNSA GOODY YKBNK	1 Kasım ENJSA TSKB	2 Kasım AKSA AEFES THYAO	3 Kasım DERHL MGROS SAHOL TCELL TUPRS	4 Kasım ALMAD ENKAI
7 Kasım KRVGD MPARK ENKAI	8 Kasım ALARK TTKOM ULKER	9 Kasım BIMAS DOAS PGSUS	10 Kasım	11 Kasım
14 Kasım AEFES	15 Kasım	16 Kasım	17 Kasım DOCO	18 Kasım
21 Kasım	22 Kasım	23 Kasım	24 Kasım	25 Kasım

*Piyasa açılışından önce açıklanacak

BİST-50 DESTEK DİRENÇ TABLOSU

Hisse	3. Destek	2.Destek	1.Destek	Pivot	1. Direnç	2. Direnç	3. Direnç
AEFES	40,29	44,45	47,23	48,61	51,39	52,77	56,93
AKBNK	12,84	13,16	13,33	13,48	13,65	13,80	14,12
AKSA	62,62	64,62	65,63	66,62	67,63	68,62	70,62
AKSEN	38,25	40,61	41,55	42,97	43,91	45,33	47,69
ALARK	59,28	61,38	62,12	63,48	64,22	65,58	67,68
ARCLK	69,68	70,78	71,37	71,88	72,47	72,98	74,08
ASELS	30,05	30,67	30,91	31,29	31,53	31,91	32,53
BIMAS	119,83	123,23	125,17	126,63	128,57	130,03	133,43
DOHOL	5,19	5,33	5,38	5,47	5,52	5,61	5,75
EGEEN	2302,97	2550,57	2715,63	2798,17	2963,23	3045,77	3293,37
EKGYO	4,04	4,13	4,17	4,22	4,26	4,31	4,40
ENJSA	18,07	18,36	18,47	18,65	18,76	18,94	19,23
ENKAI	16,73	17,02	17,14	17,31	17,43	17,60	17,89
EREGL	28,43	28,99	29,19	29,55	29,75	30,11	30,67
FROTO	336,40	341,50	343,50	346,60	348,60	351,70	356,80
GARAN	20,91	21,39	21,65	21,87	22,13	22,35	22,83
GUBRF	129,63	133,03	134,27	136,43	137,67	139,83	143,23
HALKB	7,01	7,13	7,18	7,25	7,30	7,37	7,49
HEKTS	23,46	24,24	24,76	25,02	25,54	25,80	26,58
IPEKE	19,52	20,74	21,42	21,96	22,64	23,18	24,40
ISCTR	8,19	8,35	8,45	8,51	8,61	8,67	8,83
ISDMR	24,93	25,19	25,29	25,45	25,55	25,71	25,97
ISGYO	5,62	5,71	5,75	5,80	5,84	5,89	5,98
KCHOL	49,42	50,47	50,93	51,52	51,98	52,57	53,62
KORDS	54,48	56,03	56,62	57,58	58,17	59,13	60,68
KOZAA	27,13	28,79	29,75	30,45	31,41	32,11	33,77
KOZAL	181,80	190,40	194,40	199,00	203,00	207,60	216,20
KRDMD	11,76	12,04	12,16	12,32	12,44	12,60	12,88
MGROS	102,77	106,07	107,23	109,37	110,53	112,67	115,97
ODAS	7,55	8,04	8,35	8,53	8,84	9,02	9,51
OTKAR	525,07	536,37	543,23	547,67	554,53	558,97	570,27
OYAKC	13,86	14,22	14,43	14,58	14,79	14,94	15,30
PETKM	13,93	14,32	14,45	14,71	14,84	15,10	15,49
PGSUS	260,00	273,40	281,10	286,80	294,50	300,20	313,60
SAHOL	27,45	28,01	28,25	28,57	28,81	29,13	29,69
SASA	80,28	83,53	84,62	86,78	87,87	90,03	93,28
SISE	28,05	28,65	28,95	29,25	29,55	29,85	30,45
SOKM	21,04	21,66	21,90	22,28	22,52	22,90	23,52
TAVHL	69,57	71,27	72,33	72,97	74,03	74,67	76,37
TCELL	22,27	22,95	23,19	23,63	23,87	24,31	24,99
THYAO	86,10	87,90	88,95	89,70	90,75	91,50	93,30
TKFEN	26,89	29,47	30,39	32,05	32,97	34,63	37,21
TOASO	88,95	91,95	93,60	94,95	96,60	97,95	100,95
TSKB	2,37	2,44	2,46	2,51	2,53	2,58	2,65
TTKOM	11,29	11,54	11,65	11,79	11,90	12,04	12,29
TTRAK	306,90	317,70	322,00	328,50	332,80	339,30	350,10
TUPRS	321,53	328,43	331,27	335,33	338,17	342,23	349,13
VAKBN	7,10	7,25	7,31	7,40	7,46	7,55	7,70
VESTL	38,79	39,83	40,31	40,87	41,35	41,91	42,95
YKBNK	8,39	8,58	8,70	8,77	8,89	8,96	9,15

YATIRIM FONLARIMIZ

Kodu	Türleri	Risk/Getiri Puanı	Fiyat	Günlük (%)	Aybaşından (%)	Yılbaşından (%)
Hisse Fonları						
EC2	Birinci Hisse Senedi Fonu	7	16,9788	1,63%	11,60%	101,26%
Değişken Fonlar						
ECA	Birinci Değişken Fon	6	0,3344	1,15%	6,75%	72,97%
EBD	İkinci Değişken Fon	5	0,0491	0,97%	4,51%	42,31%
Sabit Getirili Fonlar						
ECT	Orta Vad. Borçlanma Arç.	4	0,0594	0,13%	0,57%	12,70%
ECV	Kısa Vad. Borçlanma Arç.	2	0,1276	0,15%	0,61%	14,68%
Para Piyasası Fonu						
ECB	Para Piyasası Fonu	1	13,2344	0,14%	0,64%	14,08%
Serbest Fonlar						
GZM	Dinamik Serbest Fon	6	3,4606	1,75%	12,09%	92,57%
GZN	Boğaziçi Serbest Fon		5,7924	3,47%	13,26%	198,39%
GJM	Ada Serbest Fon		3,9676	3,63%	13,70%	234,70%

Kodu Fon Tanımı

Hisse Fonları	
EC2	Fon portföyü %80 BİST-100 ve yatırım ya da koruma amaçlı olarak viop pozisyonundan oluşur
Serbest Fonlar	
GZM	Global MD Araştırma biriminin "Kısa Vadeli Strateji Portföy" önerileri kapsamındaki hisse senetlerine yatırım yapar. % 10 stopaj bulunmaktadır.
Değişken Fonlar	
ECA	Fon portföyü min. %35 max. %65 hisse senedi min.%5 max. %35 kamu ya da özel sektör sgmk' lardan oluşur
EBD	Fon portföyü BİST' te işlem gören hisseleri ve koruma amaçlı viop pozisyonu taşıyabilmektedir.
Sabit Getirili Fonlar	
ECT	Fon portföyü %80 kamu ya da özel sektör SGMK ile BPP ve Trepo' dan oluşur ve ortalama vade 91 ile 730 gün arasındadır.
ECV	Fon portföyü % 80 kamu ya da özel sektör SGMK ile BPP/Trepo' dan oluşur. Ortalama vade 25 ile 90 gündür.
Para Piyasası Fonu	
ECB	Fon portföyü likiditesi yüksek para ve sermaye piyasası araçlarından oluşmaktadır. Ortalama vadesi 45 günü geçmemektedir.

ÇEKİNCE

Bu yayında yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu yayında yer alan bilgiler, güvenilir olduğuna inanılan halka açık kaynaklardan elde edilmiş olup bu kaynaklardaki bilgilerin hata ve eksikliğinden ve ticari amaçlı işlemlerde kullanılmasından doğabilecek zararlardan Global Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumluluk kabul etmemektedir. Bu yayında yer alan görüş ve düşüncelerin Global Menkul Değerler A.Ş. yönetimi için hiçbir bağlayıcılığı yoktur. Global Menkul Değerler A.Ş. yayında adı geçen şirketlerin menkul kıymetini portföyünde bulundurabilir ve/veya bu şirketlere danışmanlık hizmeti verebilir. © 2022 Global Menkul Değerler A.Ş.